



LEGISLATURA MUNICIPAL  
AGUAS BUENAS

Hon. Aida M. Urbina Rivas  
Presidenta

**Gobierno de Puerto Rico  
Municipio Autónomo de Aguas Buenas  
Legislatura Municipal**

20 ma. Legislatura Municipal

Sesión Ordinaria de Febrero

Fecha: 27 de febrero de 2020  
Presentada por: **ADMINISTRACIÓN**

**Resolución Número 28 Serie 2019-2020**  
(Proyecto de Resolución núm. 31 Serie 2019-2020)

**PARA AUTORIZAR AL MUNICIPIO AUTÓNOMO DE AGUAS BUENAS A TRAVÉS DE SU ALCALDE, EL HONORABLE JAVIER GARCÍA PÉREZ O A LA PERSONA QUE ESTE DESIGNE, A QUE OTORQUE CON LA AUTORIDAD DE ENERGÍA ELÉCTRICA DE PUERTO RICO UN CONTRATO DE ARRENDAMIENTO RESPECTO AL LOCAL QUE ALBERGA LA OFICINA MUNICIPAL PARA EL MANEJO DE EMERGENCIAS (OMME); Y PARA OTROS FINES.**

**POR CUANTO:**

La Ley Núm. 81 de 30 de agosto de 1991, según enmendada, conocida como "Ley de Municipios Autónomos del Estado Libre Asociado de Puerto Rico de 1991", en su Artículo 14.002, [21 L.P.R.A. § 4652], dispone que "El municipio podrá contratar con cualquier agencia del gobierno central o del gobierno federal para realizar por su propia administración o mediante contrato cualquier estudio, trabajo, obras o mejoras públicas de cualquier agencia pública del gobierno central o del gobierno federal o para que las agencias del gobierno central o del gobierno municipal desarrollen o lleven a cabo para el municipio cualquier estudio, trabajo, obra o mejora pública municipal. Asimismo, podrá otorgar contratos con dichas agencias y con cualquier otro municipio para el desarrollo, administración y operación en forma conjunta, coordinada o delegada de facilidades para la prestación de servicios al ciudadano".

**POR CUANTO:**

La referida Ley de Municipios Autónomos en su Artículo 14.002 (a) [21 L.P.R.A. § 4652 (a)], establece que, todo contrato que se

otorgue de acuerdo con esta ley deberá ser aprobado mediante resolución al efecto por la legislatura de cada municipio que sea parte del contrato.

**POR CUANTO:**

El 11 de diciembre de 2013, la Autoridad de Energía Eléctrica de Puerto Rico y el Municipio Autónomo de Aguas Buenas otorgaron un contrato de arrendamiento mediante el cual el municipio le arrendó a la autoridad el local que actualmente alberga la Oficina Municipal Para El Manejo De Emergencias (OMME) de Aguas Buenas.

**POR CUANTO:**

El antes referido contrato llegó a su término el pasado 10 de diciembre de 2018, sin que las partes hayan renovado el mismo por escrito, aunque el municipio ha seguido ocupando el mismo y pagando el canon de arrendamiento acordado.

**POR CUANTO:**

Es necesario otorgar por escrito un nuevo contrato de arrendamiento, de forma tal que se cumpla con los requisitos de ley aplicables.

**POR TANTO:**

**RESUÉLVASE POR LA LEGISLATURA MUNICIPAL DE AGUAS BUENAS, PUERTO RICO LO SIGUIENTE:**

**SECCIÓN 1RA:**

Autorizar como por la presente se autoriza, al Municipio Autónomo de Aguas Buenas a través de su alcalde, el honorable Javier García Pérez o a la persona que este designe, a que otorgue con la Autoridad de Energía Eléctrica de Puerto Rico un contrato de arrendamiento respecto al local que alberga la Oficina Municipal Para El Manejo De Emergencias (OMME).

**SECCIÓN 2DA:**

Se autoriza al señor alcalde a que otorgue dicho contrato bajo los términos y condiciones que estime más beneficiosos para el municipio de Aguas Buenas.

**SECCIÓN 3RA:**

Esta Resolución entrará en vigor con efectividad inmediata una vez sea aprobada por la Legislatura Municipal y firmada por el señor Alcalde.

**APROBADO POR LA LEGISLATURA MUNICIPAL DE AGUAS BUENAS, PUERTO RICO, EL DÍA 27 DE FEBRERO DE 2020.**

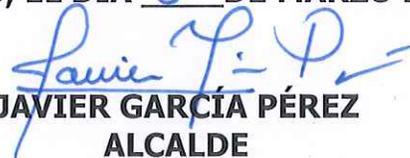


**AIDA M. URBINA RIVAS**  
**PRESIDENTA**  
**LEGISLATURA MUNICIPAL**



**SR. CÁNDIDO RAMOS CORDERO**  
**SECRETARIO**  
**LEGISLATURA MUNICIPAL**

**APROBADA Y FIRMADA POR EL HONORABLE JAVIER GARCÍA PÉREZ, ALCALDE DE AGUAS BUENAS, PUERTO RICO, EL DÍA 3 DE MARZO DE 2020.**



**JAVIER GARCÍA PÉREZ**  
**ALCALDE**





LEGISLATURA MUNICIPAL  
**AGUAS BUENAS**  
Hon. Aida M. Urbina Rivas  
Presidenta

## CERTIFICACIÓN

**YO, CÁNDIDO RAMOS CORDERO, SECRETARIO DE LA LEGISLATURA MUNICIPAL DE AGUAS BUENAS, PUERTO RICO, POR LA PRESENTE CERTIFICO:**

Que la que antecede es el texto original de la Resolución Número 28, Serie 2019-2020, aprobada por la Legislatura Municipal del Municipio Autónomo de Aguas Buenas, Puerto Rico, en la Sesión Ordinaria del mes de Febrero, la misma celebrada el 27 de febrero de 2020.

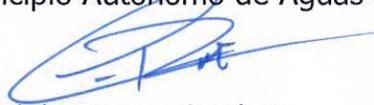
**VOTOS AFIRMATIVOS 12      VOTOS ABSTENIDOS 0      VOTOS EN CONTRA 0**

### **VOTOS AFIRMATIVOS:**

- 1) Aida M. Urbina Rivas
- 2) Aurea E. Rivera Colón
- 3) Rafael Medina López
- 4) Miguel Resto Mejías
- 5) David Pérez Gómez
- 6) José M. Sánchez Pérez
- 7) Edward Alvarado Rivera
- 8) Rubén A. Pérez Hernández
- 9) Carmen N. Ortiz Medina
- 10) Roberto Velázquez Nieves
- 11) Rafael Cardona Carvajal
- 12) Nayda Rodríguez Hernández

**CERTIFICO**, que todos los Legisladores Municipales fueron debidamente citados para la referida Sesión, en la forma que determina la Ley.

**Y PARA QUE ASÍ CONSTE**, expido la presente y hago estampar, el Sello Oficial del Municipio Autónomo de Aguas Buenas, hoy 3 de marzo de 2020.

  
Cándido Ramos Cordero  
Secretario  
Legislatura Municipal

